

4 МЕРОПРИЯТИЯ по итогам технического обследования

При определении стоимостных показателей мероприятий, предлагаемых по итогам технического обследования по модернизации и улучшению работы сетей и сооружений, расположенных в населенных пунктах сельского поселения, использованы следующие материалы и документы:

- материалы и отчёты эксплуатирующих предприятий;
- проектная, исполнительная и эксплуатационная документация в соответствии с регламентами эксплуатации водопроводных сетей и сооружений;
- программно-сметный комплекс «Estimate»;
- сборники Укрупнённых Показателей Восстановительной Стоимости (УПВС) с учетом индексов изменения сметной стоимости на 2021 г.

Для проектно-изыскательских работ, в тех случаях, когда они обязательны и требуют выполнения двухстадийного проектирования: стоимость определена по сборникам базовых цен (СБЦ) на проектные работы для строительства объектов, действующих на 2021 г.

Сводная таблица мероприятий, рекомендуемых по итогам технического обследования, представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Перечень мероприятий по итогам технического обследования

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. с НДС	Примечание
Водозаборные сооружения			
1	Выполнить ремонт ограждения ЗСО первого пояса на водозаборах сельского поселения Исаклы	5,493 Расчёт приведен на 1 п.м. ограждения	Из стальной сетки Рабица, высота забора Н=2,0 м. <i>Локальный сметный расчет в программе Estimate</i>
2	Капитальный ремонт водонапорной башни объемом 25 м ³ в д. Красный Берег	410,0	Год ввода в эксплуатацию – 2002 г.
3	Разработка проектов ЗСО водозаборов сельского поселения Исаклы и согласование их с Распорядителем недр	500,0	Устанавливаются лицензионным соглашением

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. с НДС	Примечание
4	Оборудовать все водозаборные сооружения расходно-измерительной аппаратурой, пробоотборными кранами, уровнемерами	350,0	Устанавливается лицензионным соглашением
5	Насосная станция 1-го подъема на роднике №111-И в с. Исаклы:		
5.1	Замена насосного агрегата К100-65-250 на аналогичный	30,0	<i>ЛСР (программа Estimate)</i> Указана стоимость насоса с НДС
5.2	Замена насосного агрегата КМ 80-65-160 на аналогичный	32,0	<i>ЛСР (программа Estimate)</i> Указана стоимость насоса с НДС»
5.3	Замена задвижек в машинном зале насосной станции: Ø 150 мм - 4 шт.	150,0	<i>ЛСР составлен в ценах ТСНБ (программа Estimate)</i>
5.4	Строительство дренажной системы отвода грунтовых вод от здания насосной станции	по проекту	Высокий уровень грунтовых вод, наличие воды в машинном зале насосной станции
5.5	Капитальный ремонт здания насосной станции. Здание кирпичное, прямоугольной формы, размером в плане 16,0х7,0 м, одноэтажное. Высота здания 3,2 м.	1 549,52	Трещины поверхности стен. Разрушение кирпичной кладки, выкрашивание швов кладки. Потёки по стенам здания <i>Сб. 27 УПВС</i>
5.6	Капитальный ремонт кровли здания насосной станции (замена существующей кровли здания на металлическую 2-х скатную кровлю).	496,21	Отсутствие отвода дождевых и талых вод с кровли. Следы протечек по всем стенам здания из-за плохого состояния кровли. Разрушение отмостки. <i>ЛСР составлен в ценах ТСНБ (программа Estimate)</i>
5.7	Разработка проекта и установка системы вентиляции в здании насосной станции	по проекту	
5.8	Строительство фундамента насосов (3 шт.) в здании насосной станции	28,0	Фундамент предназначен для: - гашения вибрации, - поглощения ударов, возникающих при включении/выключении насоса, - снижения уровня шума.
6	Капитальный ремонт кровли здания насосной станции на роднике №2 в с. Исаклы (замена существующей кровли здания на металлическую 2-х скатную кровлю), размером в плане 6,0х6,0 м	201,8	Отсутствие отвода дождевых и талых вод с кровли. Следы протечек по всем стенам здания из-за плохого состояния кровли.

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. с НДС	Примечание
7	Установка автоматики частотного регулирования на насосы всех водозаборов	по смете подрядчика	Снижение затрат на электроэнергию, плавный пуск насосов, оптимизация напора в сети
8	Строительство водонапорной башни Рожновского объемом 50 м ³ на горе, ул. Спортивная (в районе станции) с. Исаклы	1 600,0	Нехватка воды у населения данного района в летний период времени
9	Выполнить санитарные мероприятия в пределах ЗСО водозаборов (пояс строго режима на расстоянии 30-50 м от скважин)	постоянно	Устанавливается лицензионным соглашением
Наружные водопроводные сети			
1	Составление технических паспортов на водопроводные сети населенных пунктов с.п. Исаклы	15,0 за 1 км сетей	Ведомости не представлены
2	Замена водопроводных сетей, выполненных из стальных труб Ø100÷150 мм на полиэтиленовые трубы, общей длиной L=22,0 км, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> • с. Исаклы – 18,0 км; • с. Багряш – 4,0 км. 	115 200,0	Замена трубопроводов с высокой степенью коррозионного износа, в силу их физического износа (100%)
3	Текущий ремонт водопроводных колодцев на сетях	46,15 (в расчете на 1 колодец)	По мере необходимости. Восстановление горловин, люка, отстойки. Чистка колодцев от мусора и грязи, откачивание воды. Диаметр колодцев 0,8, 1,0 и 1,5 м, глубина 1,8÷2,80 м. С6.27УПВС