

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИСАКЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 января 2022 года №19

О проведении публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Иса克林ский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33

Рассмотрев заявление Загоскиной Татьяны Михайловны, 22.10.1953 года рождения, место рождения: гор. Куйбышев, гражданство: Российская Федерация, паспорт гражданина РФ: 36 01 №520356, выдан 19.06.2001 г. ОВД №8 Промышленного района гор. Самары, код подразделения 633-005 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Собрания представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области от 26 июня 2019 года №31 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области», статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Исаклы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Иса克林ский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33 (далее по тексту - проект Постановления).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных размеров земельного участка – с 21.01.2022 года по 14.02.2022 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний. Днем оповещения является официальное опубликование настоящего Постановления.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Исаклы №31 от 26.06.2019 года.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Исаклы №31 от 26.06.2019 года.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в сельском поселении Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области: 446574, Самарская область, Иса克林ский район, село Исаклы, улица Ленинская, дом 84а. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта Постановления и его размещения на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Работа экспозиции завершается за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний, установленного пунктом 2 настоящего Постановления.

7. Собрание участников публичных слушаний по проекту Постановления состоится в населенном пункте сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области по адресу:

- село Исаклы – 31 января 2022 года в 10:00, по адресу: ул. Ленинская, дом 84а (здание Администрации сельского поселения);

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Постановления) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту Постановления.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления прекращается 07 февраля 2022 года – за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Постановления – заместителя главы Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области Панченко Ольгу Васильевну.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по проекту Постановления - заместителя главы Администрации сельского поселения муниципального района Иса克林ский Самарской области Панченко Ольгу Васильевну.

14. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

- официальное опубликование проекта Постановления в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы»;
- размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

15. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://isakli.ru/>, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области

16. В случае если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Исаклы
муниципального района Исаклинский
Самарской области



И.А. Гулин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 26.06.2019 г. №31, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области №78-а от 14.05.2021 г. «О проведении публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33», Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33» с размещением указанного проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области <http://isakli.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИСАКЛЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ года № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33

Рассмотрев заявление Загоскиной Татьяны Михайловны, 22.10.1953 года рождения, место рождения: гор. Куйбышев, гражданство: Российская Федерация, паспорт гражданина РФ: 36 01 №520356, выдан 19.06.2001 г. ОВД №8 Промышленного района гор. Самары, код подразделения 633-005 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Главы сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.03.2019 года №54а «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Исаклы муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Уставом сельского поселения Исаклы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33.
2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:19:0305006:100, площадью 2139

кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Иса克林ский район, село Исаклы, ул. Чапаевская, д.33, с установлением следующих значений параметров:
- уменьшение минимального отступа жилого дома от границы земельного участка со стороны, выходящей на улицу, с 5-и метров до 3-х метров.

3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего Постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Исаклы
муниципального района Иса克林ский
Самарской области

И. А. Гулин