

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИСАКЛЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15 мая 2024 года №82а**

О продлении срока реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области на 2023-2024 года» до 2030года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Администрации сельского поселения Исаклы №134 от 14.10.2022г. «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области», Уставом сельского поселения сельского поселения Исаклы, в связи с продлением срока реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области», Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продлить срок реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области на 2023-2024года», утвержденной постановлением Администрации сельского поселения Исаклы от 15.08.2022 года №111 до **2030 года**.

2. Внести в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области» следующие изменения:

2.1. Главу 4 муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2.2. Приложения № 1,2,3,4,5,6,7 изложить в новой редакции, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Исаклы и разместить на официальном сайте сельского поселения Исаклы.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава сельского поселения Исаклы
муниципального района Исаклинский
Самарской области



И.А. Гулин

П А С П О Р Т
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ
ИСАКЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИСАКЛИНСКИЙ НА 2023-2030 ГОДЫ»

НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области на 2023-2030 годы
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	ПОСТАНОВЛЕНИЕ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области на 2023-2024 годы» от 15 августа 2022 года № 111 (Постановление «О продлении срока реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский Самарской области на 2023-2024 года» до 2030год от 15.05.2024г. №82а)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский
ИСПОЛНИТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский
УЧАСТНИКИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Жители сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский, Объединения собственников жилья, Управляющие компании, Представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иные лица
ЦЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Формирование комфортной городской среды и позитивного имиджа сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский
ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	–повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский; –формирование реализованных практик благоустройства на территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский (парков, скверов, бульваров, набережных и др.); –повышение квалификации сотрудников, отвечающих за реализацию программ по благоустройству; –повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский.
ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	Количество благоустроенных дворовых территорий, <i>ед.</i>
	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, <i>процентов</i>

	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения района), <i>процентов</i>
ПЛАНЫ МЕРОПРИЯТИЙ С УКАЗАНИЕМ СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ	<p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2023 год: Парк № 1 в с. Исаклы (с. Исаклы, ул. Ленинская около д.17); Парк № 2 в с. Исаклы (с. Исаклы, ул. Ленинская около д.31); Парк № 3 в с. Исаклы с. Исаклы (ул. Ленинская около д.47); Центральная площадь в с. Исаклы (с. Исаклы, ул. Куйбышевская, д.75а).</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2024 год: Парк по пер. Куйбышевский с. Исаклы (пер. Куйбышевский, около д.6); Сквер по ул. Братьев Лагода в с. Исаклы (с. Исаклы, ул. Братьев Лагода, около д.54).</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2025 год: Парк по ул. Нагорная (1 этап) (с.Исаклы ул. Нагорная)</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2026год: Парк по ул. Нагорная (2 этап) (с.Исаклы ул. Нагорная)</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2027год: Зона отдыха на Центральном пруду №2 (со стороны дамбы) (с. Исаклы, Центральный пруд (со стороны дамбы))</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2028год: Зона отдыха на Центральном пруду №2 (со стороны ФОКа), (с. Исаклы, Центральный пруд (со стороны ФОКа))</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2029год: Парк по ул. Чапаевская (место старой котельной) (с. Исаклы, ул. Чапаевская (место старой котельной))</p> <p>Благоустройство общественных территорий, срок реализации 2030год: Сквер пер. Чапаевский (с. Исаклы, пер. Чапаевский)</p>
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	2023-2030 годы
ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ	Объём средств на реализацию программы будет определяться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета
ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ	По предварительным оценкам основными социально значимыми результатами Программы будут следующими:

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- повысится уровень комфортности и безопасности городской среды;

- комплексный подход к благоустройству позволит обеспечить повышение престижности территорий и улучшить их эмоциональный потенциал;

- произойдет повышение надежности функционирования системы благоустройства района и сокращение затрат на ремонт;

Общей оценкой вклада Программы в социально-экономическое развитие района является улучшение условий жизнедеятельности и формирование позитивного имиджа района.

Основной экономический эффект от реализации Программы выразится в снижении эксплуатационных расходов, направляемых на текущее содержание и капитальный ремонт дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий.

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, в которых планируются мероприятия по благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Иса克林ский на 2023-2030 годы»*.

№ п/п	Рейтинговое место	Адрес многоквартирного дома	Количество набранных баллов, по результатам отбора	Среднее количество баллов по дворовой территории	Срок проведения работ по благоустройству
	-	-	-	-	-

*объем средств на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий будет корректироваться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета.

В целях эффективного и результативного использования средств субсидии Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 года № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области» Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы» имеет право:

исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий на межведомственной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Самарской области (далее - межведомственная комиссия);

исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовых территорий многоквартирных домов, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования на межведомственной комиссии.

Перечень общественных пространств, в которых планируются мероприятия по благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2030 годы»*.

Под общественной территорией понимается территория населенного пункта массового посещения, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности (парки, скверы, площади, набережные, центральные улицы, аллеи и др.), с учетом требований, не противоречащих действующему законодательству.

К благоустройству общественных территорий относятся озеленение, обеспечение освещением, реконструкция, ремонт или обустройство пешеходных и велосипедных дорожек, обустройство детских и (или) спортивных площадок, ремонт или устройство ограждения, а также аналогичные виды работ, направленных на благоустройство общественных территорий.

Необходимость благоустройства общественных территорий, а также перечень видов работ по благоустройству общественных территорий определяются по результатам инвентаризации и поступивших предложений от заинтересованных лиц в процессе общественных обсуждений.

Очередность проведения работ по благоустройству общественных территорий в рамках реализации муниципальных программ определяется органами местного самоуправления муниципальных образований по результатам рейтингового голосования по отбору общественных территорий для первоочередного благоустройства.

№ п/п	Наименование общественной территории	Адрес общественной территории	Срок проведения работ по благоустройству
1	Парк № 1 в с. Исаклы	с. Исаклы, ул. Ленинская около д.17	2023
2	Парк № 2 в с. Исаклы	с. Исаклы, ул. Ленинская около д.31	2023
3	Парк № 3 в с. Исаклы	с. Исаклы, ул. Ленинская около д.47	2023
4	Центральная площадь в с. Исаклы	с. Исаклы, ул. Куйбышевская, д.75а	2023
5	Парк по пер. Куйбышевский в с. Исаклы	с. Исаклы, пер. Куйбышевский, около д.6	2024
6	Сквер по ул. Братьев Лагода в с. Исаклы	с. Исаклы, ул. Братьев Лагода, около д.54	2024
7	Парк по ул. Нагорная (1 этап)	с. Исаклы ул.Нагорная	2025
8	Парк по ул. Нагорная (2	с. Исаклы ул.Нагорная	2026

	этап)		
9	Зона отдыха на Центральном пруду №2 (со стороны дамбы)	с. Исаклы, Центральный пруд (со стороны дамбы)	2027
10	Зона отдыха на Центральном пруду №2 (со стороны ФОКа)	с. Исаклы, Центральный пруд (со стороны ФОКа)	2028
11	Парк по ул. Чапаевская (место старой котельной)	с. Исаклы, ул. Чапаевская (место старой котельной)	2029
12	Сквер пер. Чапаевский	с. Исаклы, пер. Чапаевский	2030

*объём средств на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств будет определяться отдельным Постановлением Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский, в соответствии с нормативно-правовым актом правительства Самарской области «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды на 2018-2024 годы» с учетом уровня софинансирования мероприятий из местного бюджета.

В целях эффективного и результативного использования средств субсидии Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Иса克林ский в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 года № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области» Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы» имеет право:

исключать из адресного перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня общественных территорий на межведомственной комиссии по обеспечению реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Самарской области (далее - межведомственная комиссия).

Минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовых территорий сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2030 годы»

К минимальному перечню относятся:

- установка скамеек;
- установка урн;
- обеспечение освещением;
- ремонт дворовых проездов;

К дополнительному перечню относятся:

- озеленение территории;
- оборудование автомобильными парковками;
- ремонт или устройство ограждения;
- устройство площадок для выгула домашних животных.
- оборудование детскими и (или) спортивными площадками;
- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- ремонт и (или) обустройство тротуаров и пешеходных дорожек;
- прочие виды работ, направленные на обеспечение физической и пространственной доступности зданий, сооружений и дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень реализуется при условии принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанного оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительный перечень реализуется при условиях:

принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания, указанного оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

софинансирования собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству в размере не менее 20% от стоимости выполнения работ.

Виды работ, предусмотренные минимальным и дополнительным перечнями, определяются собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица).

При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов возможными формами участия заинтересованных лиц, граждан и организаций, привлекаемых для осуществления мероприятий по благоустройству

дворовых территорий многоквартирных домов, являются финансовое и (или) трудовое участие.

Предложения заинтересованных лиц оформляются в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, содержащих, в том числе следующую информацию:

решение о включении дворовой территории в муниципальную программу по формированию комфортной (современной) городской среды на 2023 – 2030 годы (далее – муниципальная программа);

перечни работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству;

решение о выборе формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;

решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного на подачу заявки, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выполнение мероприятий из дополнительного перечня осуществляется с обязательным определением финансовой формы участия заинтересованных лиц не менее 20 % от стоимости выполнения работ.

Порядок и форма трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2030 годы»

1.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового участия.

1.2. Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1.3. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

1.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительными перечнями, предоставляются в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

1.5. Участие, выраженное в трудовой форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в сельском поселении Исаклы муниципального района Исаклинский на 2023-2030 годы»

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в Муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2023-2030 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается администрацией сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн – проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

5. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с

представителем заинтересованных лиц;

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок, не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.